

Gebruiksvoorwaarden

Dit zijn de Gebruiksvoorwaarden van Corporatiemarkt.com. Deze Gebruiksvoorwaarden zijn van toepassing als u gebruik maakt van de website Corporatiemarkt.com. Deze Gebruiksvoorwaarden informeren u over uw rechten en plichten als u gebruik maakt van Corporatiemarkt.com. Lees deze zorgvuldig door voordat u Corporatiemarkt.com gaat gebruiken.

Wie is Corporatiemarkt?

Corporatiemarkt.com en Capital Value B.V. (hierna: Corporatiemarkt) is een initiatief van Capital Value, marktleider en specialist in woningbeleggingen in Nederland. Capital Value bevindt zich in Utrecht en is ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer 52920569.

Algemeen

Op het gebruik van Corporatiemarkt zijn deze Gebruiksvoorwaarden, het privacy beleid en disclaimer van toepassing zoals gepubliceerd op de website. Indien u niet akkoord gaat met de inhoud van deze documenten, dient u geen gebruik te maken van Corporatiemarkt.

Corporatiemarkt behoudt zich het recht voor deze Gebruiksvoorwaarden zonder voorafgaande bekendmaking eenzijdig te wijzigen. De aanpassingen zullen per direct in werking treden tenzij anders vermeld. De bekendmaking geschiedt door publicatie op de Corporatiemarkt en/of het versturen van een mededeling per email aan alle Corporatiemarkt account houders. Wanneer u na de aanpassingen gebruik blijft maken van Corporatiemarkt, impliceert dit dat u deze wijzigingen onherroepelijk aanvaardt. Het is dan ook verstandig om deze Gebruiksvoorwaarden regelmatig te raadplegen.

Waarop zijn de Gebruiksvoorwaarden van toepassing?

Deze Gebruiksvoorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en alle diensten van Corporatiemarkt tenzij anders aangegeven. Afwijkingen van deze Gebruiksvoorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk schriftelijk met u zijn overeengekomen.

Uw rechten en plichten

U dient zich als gebruiker van een Corporatiemarkt website in alle opzichten op te stellen en te gedragen zoals van een verantwoordelijk en zorgvuldig internetgebruiker mag worden verwacht. Het is u onder meer niet toegestaan om de (inhoud van de) website te gebruiken voor handelingen en/of gedragingen in strijd met de wet, de openbare orde of de goede zeden.

Meer in het bijzonder zijn de volgende handelingen en/of gedragingen niet toegestaan:

- a. inbreuk plegen op of het anderszins handelen in strijd met intellectuele eigendomsrechten van Corporatiemarkt en/of derden;
- b. het doen van inbreukmakende, onrechtmatige of misleidende mededelingen;
- c. het verspreiden van wettelijk verboden materiaal;
- d. ontwijken of verwijderen van de beveiliging van (delen van) de website.

Het is u slechts toegestaan om één kopie van het op de website ter beschikking gestelde materiaal te downloaden voor eigen, niet-commercieel gebruik. Het is u niet toegestaan om zonder voorafgaande

schriftelijke toestemming van Corporatiemarkt, het beschikbaar gestelde materiaal anderszins te kopiëren, te wijzigen, te distribueren, te verspreiden, te "reverse engineeren", te decompileren of op andere wijze te gebruiken en/of te exploiteren.

Alleen indien Corporatiemarkt u daartoe voorafgaande schriftelijk toestemming heeft gegeven, is het u toegestaan om een hyperlink (een technisch commando, dat verwijst naar een website van Corporatiemarkt, waarbij de website binnen de kaders van Corporatiemarkt verschijnt) aan te brengen. Verzoeken tot het aanbrengen van een hyperlink, kunt u richten aan info@capitalvalue.nl.

Ingeval u zich niet houdt aan voornoemd toegestane gebruik, behoudt Corporatiemarkt zich het recht voor om de eventuele schade die voortvloeit uit dit niet-toegestane gebruik op u te verhalen.

Materiaal

Door het plaatsen van materiaal (zoals foto's, teksten, video's, tekeningen, etc.) op Corporatiemarkt geeft u Corporatiemarkt toestemming dit te gebruiken voor publiciteitsdoeleinden van Corporatiemarkt. Sommige geplaatste materialen kunnen worden getoond via andere distributiekkanalen, zoals kranten of niet aan Corporatiemarkt gelieerde websites. Door gebruik te maken van de dienstverlening van Corporatiemarkt stemt u ermee in dat uw materiaal getoond kan worden door middel van deze andere distributiekkanalen.

Corporatiemarkt heeft het recht om uw materiaal te verwijderen indien Corporatiemarkt een melding ontvangt dat dit onrechtmatig is, problemen veroorzaakt of anderszins in strijd is met enige wet en/of haar beleidsregels.

Hoe gaat Corporatiemarkt met uw persoonlijke gegevens om?

In het Privacybeleid kunt u lezen waarvoor Corporatiemarkt de gegevens gebruikt die over u worden verzameld op deze website en hoe u deze gegevens kunt wijzigen of laten verwijderen. Het Privacybeleid heeft alleen betrekking op de website van Corporatiemarkt en niet op andere websites waarvoor op de Corporatiemarkt websites links worden aangeboden.

Aansprakelijkheid en vrijwaring

Corporatiemarkt is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van het gebruik van de inhoud van haar websites of van websites die met de website van Corporatiemarkt zijn verbonden, bijvoorbeeld door middel van hyper(text)link(s) of metatag(s). Corporatiemarkt is voorts niet aansprakelijk voor schade, voortvloeiende uit of verband houdende met het gebruik of de onmogelijkheid daarvan, van materiaal dat op haar websites beschikbaar is, of verkregen wordt via cookies. Corporatiemarkt is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van het gebruik van diensten en/of informatie van derden, die via de Corporatiemarkt websites worden aangeboden. Corporatiemarkt is verder niet aansprakelijk voor schade ten gevolge van het gebruik van elektronische middelen voor communicatie met haar websites, daaronder begrepen – maar niet beperkt tot – schade ten gevolge van niet aflevering of vertraging bij de aflevering van elektronische berichten, onderschepping of manipulatie van elektronische berichten door derden of door programmatuur/apparatuur gebruikt voor elektronische communicatie en overbrenging van virussen. De bovenstaande aansprakelijkheidsbeperkingen gelden niet indien de schade het gevolg is van opzet of grove schuld van Corporatiemarkt.

Corporatiemarkt garandeert niet dat de op de website aangeboden informatie en materiaal up to date, compleet en/of accuraat is. Corporatiemarkt garandeert ook niet dat de op haar website

aangeboden informatie vrij is van fouten, gebreken en/of virussen. Corporatiemarkt garandeert voorts niet dat dergelijke fouten en/of gebreken in de website hersteld zullen worden dan wel virussen verholpen zullen worden.

Bij twijfel over de juistheid van de gegevens of bij constatering van onjuistheden raden wij u aan contact op te nemen met degene die de betreffende informatie aanbiedt (veelal de verkopende makelaar). Corporatiemarkt is niet aansprakelijk voor schade die direct of indirect ontstaat door gebruik van de informatie die u ontleent aan Corporatiemarkt.

U vrijwaart Corporatiemarkt tegen alle aanspraken van derden voor schade die zij (stellen te) hebben geleden als gevolg van:

- a. het gebruik van informatie op een of meerdere Corporatiemarkt websites die door u of door in uw opdracht handelende (rechts-)personen is geplaatst;
- b. die anderszins verband houden met of voortvloeien uit uw gebruik van de Corporatiemarkt websites.

Welk recht is van toepassing op deze Gebruiksvoorwaarden?

Op deze Gebruiksvoorwaarden is Nederlands recht van toepassing. Een geschil over deze Gebruiksvoorwaarden zal worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Utrecht.

Vragen?

Als u vragen hebt, aarzel dan niet om contact met Corporatiemarkt op te nemen.

Capital Value

Maliebaan 85

3581 CG Utrecht

info@capitalvalue.nl